

19 de abril de 2017

Estimado titular de la propiedad vacacional Playa Andaluza de Marriott:

Este otoño los propietarios elegirán a los miembros de la Junta Directiva de la Comunidad de la propiedad vacacional (Community of Holiday Owners, CHO). Los titulares que deseen presentarse como candidatos para la elección de la Junta Directiva deberán rellenar y enviar un [formulario de voluntariado](#). Tal y como lo establece el contrato de compra de la propiedad vacacional (Holiday Ownership Purchase Agreement, HOPA), los miembros de la Junta Directiva deben reunirse con la empresa gestora al menos una vez al año para la consulta y asesoramiento del equipo gestor en los asuntos relacionados con la Comunidad (CHO). Estas reuniones se realizarán en inglés. Los miembros de la Junta Directiva recibirán el reembolso de los gastos razonablemente incurridos por concepto de traslados, alojamiento y comidas, como se estipula en el HOPA. Para que puedan ser considerados para la elección, los formularios de voluntariado deben recibirse antes del 01 de junio de 2017.

Para presentar su formulario, pulse el enlace del Formulario de voluntariado que aparece en esta carta y será redirigido a MarriottVacationClub.com, donde se le solicitará iniciar sesión con su identificación y contraseña de usuario de MarriottVacationClub.com. Si no tiene cuenta de miembro, pulse "Create a New Account" (Crear cuenta nueva). Si ya dispone de una cuenta pero no puede iniciar sesión, pulse "Forgot Password or User Name" ("Olvidé mi contraseña o nombre de usuario") en el sitio web.

Si necesita asistencia técnica para acceder al formulario de voluntariado de MarriottVacationClub.com, póngase en contacto con el servicio de Atención al propietario en el número +800-845-4226 (teléfono gratuito en EE. UU.) o +800-88 55-66-77 (teléfono gratuito para Europa).

Para cualquier consulta relacionada con esta carta o con la posibilidad de formar parte de la Junta Directiva, póngase en contacto con Ana Rivas enviando un correo electrónico a ana.m.rivas@vacationclub.com.

Se incluye además una carta sobre el Programa local del propietario (Local Owner Program). Para cualquier consulta relacionada con dicha carta, envíe un correo electrónico mvcpcards@vacationclub.com.

Saludos cordiales,

Wiel Gooren

Director general
Marriott's Playa Andaluza

Fecha: Abril 2017

Asunto: Programa de uso de las instalaciones comunes del complejo durante todo el año (el «Programa»)

Saludos desde el Marriott's Playa Andaluza - su segundo hogar en la Costa del Sol.

Nos gustaría poner en conocimiento de todos los titulares que planean visitar el Complejo fuera de su semana de ocupación y hacer uso de las instalaciones sin pasar la noche, algunos datos importantes. Esta información se refiere principalmente a aquellos Titulares vacacionales que viven en las inmediaciones del complejo o que pasan sus vacaciones en esa zona y utilizan las instalaciones del Complejo según el Programa fuera de sus semanas de Ocupación (denominados «Titulares locales»).

Dado el intenso uso de las Instalaciones del Complejo y a fin de garantizar que los huéspedes del Complejo continúan disfrutando de sus vacaciones, la Dirección ha decidido que debe restringir el uso del programa de acuerdo con los términos del Contrato de cesión de titularidad vacacional y basándose en las necesidades de los titulares y huéspedes que ocupan el Complejo. Otra razón por la que esta restricción es necesaria, es que la Dirección tiene buenas razones para creer que ciertos titulares están comercializando el programa vendiendo acceso al Complejo y sacando beneficio de ello en detrimento del resto de los titulares. Le remitimos a la sección de su Contrato de cesión de titularidad vacacional relacionada con el Programa para ver los detalles de las posibles restricciones y modificaciones al Programa.

Desde la fecha de esta carta, hasta nuevo aviso, se limita el acceso a las instalaciones del Complejo en virtud de este programa solamente al Titular primario y secundario que ha firmado la Hoja de Términos. Así mismo se permitirá el uso de las instalaciones a los familiares directos del titular primario y secundario que estén registrados en la Hoja de Términos. Es obligatorio presentar la tarjeta de titular con foto a la entrada. Los usuarios adicionales de servicios e instalaciones enumerados en la Hoja de Términos, no podrán ya hacer uso de las instalaciones del Complejo, hasta nuevo aviso.

Por favor tenga en cuenta que esto no afecta a los Titulares vacacionales que estén ocupando un apartamento en el Complejo o a sus invitados.

Para cualquier otra consulta, incluyendo los pasos necesarios para renovar su tarjeta de titular, no dude en contactarnos en el correo- mvcpcards@vacationclub.com

Esperamos verle de nuevo en su próxima visita a Marriott's Playa Andaluza.

El equipo de Marriott's Playa Andaluza

VOLUNTEER FORM TO SERVE ON THE COMMUNITY OF HOLIDAY OWNERS ADVISORY COMMITTEE

This autumn Holiday Owners will elect members to serve on the Board of Holiday Owners (CHO) Advisory Committee for Marriott’s Playa Andaluza. As provided for in the Holiday Ownership Purchase Agreement (“HOPA”), Board Members meet at least once annually with the Management Company to consult and advise the management team on CHO matters. Board Members are reimbursed for actual reasonable expenses incurred for travel, lodging and meals, as provided for in the HOPA. A Nominating Committee will meet to select nominees for the vacant positions. The list of candidates to be elected will be included on a Ballot sent with the Notice of Annual General Assembly meeting. Please complete the Volunteer Form if you have an interest in serving on the Advisory Committee.

TO BE CONSIDERED, YOUR FORM MUST BE RECEIVED BY 1 JUNE 2017

Name: _____

Address: _____

Occupation: _____
(If retired, list primary occupation prior to retirement.)

Contact information: (Telephone) _____ (E-mail) _____

If nominated, your name and occupation, along with a brief profile, will be included with the Notice of Annual Meeting. To assist in this effort, please provide a summary of no more than 150 words of your experience and why you would like to serve as a director. Your summary will be published exactly as stated. Please do not abbreviate words or company names, print clearly or type, attach additional paper as necessary.

SIGNATURE: _____

Note: Please be sure that you can commit to attending at least two meetings per year before volunteering to serve. Elected Board Members will have their names listed in Association publications. This will permit other Owners to contact you regarding the operation of their Vacation Ownership property.

COMPLETE AND MAIL OR FAX TO: Marriott’s Playa Andaluza
Management, Ctra. De Cadiz, KM 168
29680 Estepona, Spain
Phone: 34 952 88 9230
Fax: 34 952 88 9231
Attn: General Manager

*The submittal of a volunteer form is not a guarantee of being selected as a candidate. Information submitted is proprietary and will be used only by the nominating committee, with the exception of your profile, which will be included with the Notice of Annual Meeting, should you be selected as a candidate.

THIS FORM MUST BE RECEIVED BY 1 JUNE 2017